

マイホームをお探しの皆さまへ

もれなく
プレゼント!

9月24日(土)
9月25日(日)

※その他、平日など随時ご見学を承ります。

時間 10:00~18:00

場所 小坂パート4 現地

※ご見学の際は事前予約をお願い致します。
お手数ですが下記フリーダイヤルまで
お気軽にお問い合わせ下さいませ。

Amazonギフト券2,000円分を
先着3名様にプレゼント!!

9/24・25
2日間限定

本チラシ掲載物件

ご来場予約者様限定
プレゼント券

※事前にご来場予約のご連絡をいただき、ご来場時にアンケートをご記入
いただいたお客様が対象となります。
【キャンペーン主催:(株)リアルウッドマーケティング】
【AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。】

長期優良住宅
だから安心

こどもみらい住宅支援事業

補助金
80万円

対象物件

高断熱で省エネ

地震に強い

長持ち

メンテナンスしやすい

うれしい税制優遇も!

国が認める住宅性能
長期優良住宅

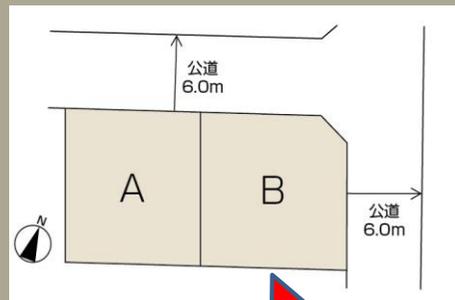
住みかえ SHOP

■現地案内図

■緑区 小坂PartIV



■区画図



B棟へお越し下さい(受付)

WOOD FRIENDS分譲住宅 【小坂パート4】 完成内覧会開催のご案内。



物件詳細はこちらへ

この度「小坂パート4」にて、完成内覧会を開催いたします。
ご来場予約をいただいたお客様には、もれなく「Amazonギフトカード2,000円分」をプレゼントいたします。
この機会にご家族さまお誘い合わせの上、ぜひご来場下さいませ。
皆さまのご来場を心よりお待ちしております。

物件のお問合せは

住みかえ SHOP 原店
0120-772-850

■代理:ウッドフレンズグループ
株式会社 リアルウッドマーケティング 原店
宅地建物取引業 愛知県知事免許(4)第20456号 (公)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟
〒468-0015 名古屋市中白区原一丁目210番地 原コーネルビル1F TEL 0120-772-850

緑区
小坂パート4
来場ご予約制

人気の小坂小学校・滝ノ水中学校区です

～完成内覧会のご案内～

滝ノ水エリア 新物件のご案内

～小坂パート4現地にて、事前ご相談会同時開催～

緑区
滝ノ水中学校南
販売予告

A棟

新発売

ZEH級高断熱住宅

A棟 2LDK+2FS+WIC+玄関クローク

分譲価格 (税込) ■敷地面積 / 130.03㎡ (39.33坪)
■延床面積 / 121.52㎡ (36.75坪)
■1F床面積 / 57.43㎡ (17.37坪)
■2F床面積 / 64.09㎡ (19.38坪)

4,990万円



- 広々洗面脱衣
- 玄関クローク
- インナーバルコニー
- LDK広々

B棟

新発売

ZEH級高断熱住宅

B棟 4LDK+WIC

分譲価格 (税込) ■敷地面積 / 138.81㎡ (41.99坪)
■延床面積 / 117.20㎡ (35.45坪)
■1F床面積 / 62.04㎡ (18.76坪)
■2F床面積 / 55.16㎡ (16.68坪)

5,290万円



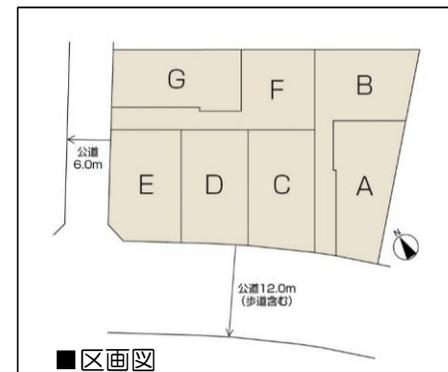
- 対面 対面キッチン
- 広々洗面脱衣
- 2ドア1ルーム
- インナーバルコニー

■概要●所在地/名古屋緑区小坂2丁目1803番地他●交通/名鉄市営バス「鴻浜目」駅徒歩約3分、名鉄名古屋本線「有松駅」徒歩約25分●私道負担/無●総戸数/2戸●販売戸数/2戸●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/150%●建築確認番号/第R04確認建築愛建住せ21286号他●設備/中部電力・都市ガス・公共上下水●学校/小坂小学校・滝ノ水中学校●道路/北側公道約6.0m・東側公道約6.0m●完成販売日/令和4年9月下旬予定●入居日/令和4年9月下旬●融資取扱銀行/大垣共立銀行他●広告有効期限/令和4年9月末日●分譲価格には登記手続等の諸費用は含まれておりませんので、別途申し受けます。

2022年11月完成予定
完成予想図



■緑区 滝ノ水中学校南



物件詳細はこちらへ

■概要●所在地/名古屋緑区滝の水3丁目1609番地他●交通/名鉄市営バス「滝ノ水中学校」駅徒歩約3分、名古屋地下鉄「相生山駅」徒歩約27分●私道負担/無●総戸数/7戸●販売戸数/7戸●販売価格/未定●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●地目/雑種地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%(ABCDFG棟)・50%(E棟)●容積率/80%●建築確認番号/第R04確認建築愛建住せ20619号他●設備/中部電力・都市ガス・公共上下水●学校/小坂小学校・滝ノ水中学校●道路/南西側約12m(歩道含む)北西公道約6.0m●完成販売日/令和4年11月下旬予定●入居日/令和4年11月下旬●融資取扱銀行/大垣共立銀行他●広告有効期限/令和4年9月末日●分譲価格には登記手続等の諸費用は含まれておりませんので、別途申し受けます。

住みかえ SHOP 原店

代理

株式会社リアルウッドマーケティング 原店
宅地建物取引業 愛知県知事免許(4)第20456号
東海不動産公正取引協議会加盟 (公)愛知県宅地建物取引業協会会員
〒468-0015 名古屋市中区白区原一丁目210番地 原コーネルビル1F

0120-772-850